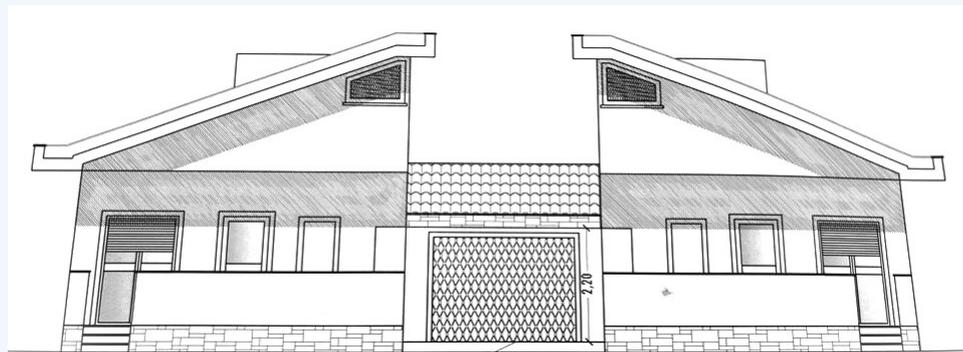


# VIA GREGORIO CECCARELLI- VILLE BIFAMILIARI CON AMPIO GIARDINO TRILATERALE

In vendita. € 375.000,00



## Via Gregorio Ceccarelli snc, Fiumicino, 00054, Roma, Lazio

VENDESI IMMINENTE COSTRUZIONE VILLE BIFAMILIARI CON GIARDINO SU TRE LATI  
VENDESI IMMINENTE COSTRUZIONE VILLE BIFAMILIARI CON GIARDINO 120 mq circa su due piani fuori terra. Spazio esterno di proprietà tra giardino e portico di oltre 250 mq. All'interno troviamo ampio salone, bagno finestrato con doccia, camera da letto matrimoniale, possibilità di creare un'altra camera da letto matrimoniale oppure una cucina separata vivibile. Al piano superiore due stanze e bagno. L'immobile sarà rifinito moderno, con dettagli e scale in pietra lavica, con porte in legno artigianali, finestre in doppio vetro, impianti di riscaldamento a pavimento, impianto di condizionamento dell'aria. Impianti fotovoltaici.

### INFORMAZIONI DI BASE:

Locali	: 4
Camere	: 3
Bagni	: 2

### INFORMAZIONI IMMOBILE:

Tipo di infissi	: pvc schuco
Costruito nel	: 2023
Numero di piani	: 2

### COMODITÀ:

**Servizi Generali:** Pronta consegna, Ideale per uso investimento, Attico,  
**Servizi Accessibilità:** Rampa per disabili,  
**Servizi a comune:** Ascensore,  
**Servizi Energetici:** Pannello solare termico,  
**Servizi Esterni:** Cantina inclusa, Cannello carrabile,  
**Servizi Interni:**  
Videocitofono, Predisposizione impianto antifurto, Cucina, Condizionatore,

### QUARTIERE:

Supermercato	: 1 Minuti Con A piedi
Mare	: 10 Minuti Con Auto
Caffetteria Bar	: 2 Minuti Con A piedi
Aeroporto	: 5 Minuti Con Auto
Stazione Bus	: 5 Minuti Con A piedi
Polizia	: 5 Minuti Con Auto
Centro	: 1 Minuti Con A piedi